

Firma	BKI Kundennummer
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Name	Vorname
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße	PLZ / Ort
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tel.-Nr.:	E-mail:
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ihre Angaben werden absolut vertraulich behandelt. Eine Weitergabe an Dritte ist ausgeschlossen. Unsere Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter: www.bki.de/datenschutz.html
Vielen Dank für Ihre Teilnahme – Ihr BKI-Team

Haupttätigkeitsfeld:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Neubau | <input type="checkbox"/> Wohnbau |
| <input type="checkbox"/> Bauen im Bestand | <input type="checkbox"/> Nicht-Wohnbau |
| <input type="checkbox"/> Außenanlagen | |

Umfrage zur Entwicklung der Bauwirtschaft 2023-2024

Die Preise für Bauleistungen sind in den Jahren 2021 und 2022 zeitweise um mehr als 15% pro Jahr gestiegen. Im Jahr 2023 stiegen sie nur noch rund 1-2% pro Quartal.

Wie schätzen Sie die Entwicklung der Preise für Bauleistungen im Jahr 2024 ein?

Die Preise werden im Jahr 2024:

- stagnieren.
- um 5% steigen.
- um 10% und mehr steigen.
- um 5% sinken.
- um 10% und mehr sinken.

Anmerkungen:

Die Zinsen für Baufinanzierung betragen seit ca. 2015 rund 2% pro Jahr. Seit 2022 steigen diese und betragen je nach Laufzeit und Bonität des Kreditnehmers 3,5% pro Jahr.

Wie schätzen Sie die Entwicklung der Kosten der Baufinanzierung ab dem Jahr 2024 ein?

Die Zinsen für Baufinanzierung:

- sinken wieder auf das Niveau der Vorjahre.
- stagnieren bei rund 3,5% pro Jahr.
- steigen auf 5% pro Jahr.
- steigen auf 6% pro Jahr.
- steigen auf 7% pro Jahr oder mehr.

Anmerkungen:

Die gestiegenen Preise auf dem Markt für Bauleistungen haben in den Jahren 2021 und 2022 das Bauen erheblich verteuert.

Welche Auswirkungen dieser Entwicklung haben Sie beobachtet oder sind wahrscheinlich?

Bauvorhaben wurden:

- trotz vorhandener Baugenehmigung beendet - die Finanzierbarkeit / Wirtschaftlichkeit war nicht mehr möglich.
- trotz vorliegender Leistungsbeschreibung beendet - die Finanzierbarkeit / Wirtschaftlichkeit war nicht mehr möglich.
- nicht beeinflusst.

Anmerkungen:

In den letzten Jahren wurden Architektenleistungen stark nachgefragt. Wie hoch ist der Auftragsbestand Ihres Planungsbüros für das kommende Jahr 2024 im Vergleich mit dem Auftragsbestand Ende des Jahres 2023 (= 100 Prozent).

Bearbeiten Sie diese Frage, soweit Sie als Architektin oder Architekt freiberuflich tätig sind.

Der Auftragsbestand des Planungsbüros für das Jahr 2024:

- ist wesentlich höher (rund 140 Prozent oder mehr).
 ist etwas höher (rund 120 Prozent).
 ist ungefähr gleich (rund 100 Prozent).
 ist etwas geringer (rund 80 Prozent).
 ist wesentlich geringer (rund 60 Prozent oder weniger).

Anmerkungen:

In den letzten Jahren gab es in ausgewählten Leistungsbereichen mäßig bis starke Steigerungen. Die folgenden Leistungsbereiche (LB) wurden nach den ersten zwei Umfragen in den Jahren 2021 und 2022 als relevant eingestuft.

Wie verhielt sich die Preisveränderung 2023 in den ausgewählten Leistungsbereichen (LB)?

Bitte prozentuale Angaben machen:

<input type="text"/>	LB 012 Maurerarbeiten
<input type="text"/>	LB 013 Betonarbeiten
<input type="text"/>	LB 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten
<input type="text"/>	LB 017 Stahlarbeiten
<input type="text"/>	LB 020 Dachdeckungsarbeiten, inkl. LB 021 Dachabdichtungsarbeiten
<input type="text"/>	LB 023 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme
<input type="text"/>	LB 026 Fenster, Außentüren, inkl. LB 029 Beschlagarbeiten, 032 Verglasungsarbeiten
<input type="text"/>	LB 031 Metallbauarbeiten, inkl. LB 035 Korrosionsschutzarbeiten
<input type="text"/>	LB 039 Trockenbauarbeiten
<input type="text"/>	LB 040 Wärmeversorgungsanlagen – Betriebseinrichtungen, inkl. LB 041
<input type="text"/>	LB 053 Niederspannungsanlagen, inkl. LB 054
<input type="text"/>	LB 075 Raumluftechnische Anlagen
<input type="text"/>	LB 000 Andere <input type="text"/>

Sehr geehrte BKI-Kundin, sehr geehrter BKI-Kunde,

mit Ausfüllen des folgenden Fragebogens helfen Sie uns, die Qualität unserer Produkte und den Kundenservice zu verbessern.

Welche weiteren Kostenplanungs-Aufgaben sollten durch BKI unterstützt werden?

Welche weiteren BKI Produkte / Dienstleistungen / Services wünschen Sie sich?

Wie viele digitale 3D-Bauwerksmodelle erstellen Sie innerhalb der Planung?

- (noch) keine 1-2 pro Jahr 3-5 pro Jahr alle Projekte

Anmerkungen:

Welche Schnittstellen zum Datenaustausch digitaler Bauwerksmodelle nutzen Sie?

- DWG DXF GAEB IFC

Andere:

Welche Bedeutung hat eine Mengenübergabe aus CAD in den Kostenplaner für Sie?

- (noch) keine eine niedrige eine mäßige eine hohe

Wie groß ist Ihr Unternehmen?

- < 5 Mitarbeiter 5-10 Mitarbeiter 10-20 Mitarbeiter > 20 Mitarbeiter

Dürfen wir Sie bezüglich Rückfragen kontaktieren?

- ja, ich helfe BKI gerne nein

ausgefüllten Fragebogen per eMail an fragebogen@bki.de oder per Fax an 0711 954 854 54